Nyhedsbrev for BAB afd. 3

Personale

Ejendomsmester Carsten Rosengren har fået nyt arbejde, hvorfor han er fratrådt sin stilling den 23.december 2021. Bestyrelsen har haft et godt samarbejde med Carsten, og vi ønsker ham alt held og lykke fremover.
I den forbindelse er ejendomsmester Dennis Koefoed fra afd. 1 og 2 konstitueret leder i vores afd. 3 assisteret af ejendomsmesterassistent Martin Tillstrøm i samarbejde med driftschef Jannik Steen Andersen.

Hoveddøre til lejlighederne

Endelig kommer vi i gang med et års forsinkelse efter de versa forsinkelser med opstart start i januar, i blok 1 i løbet af første halvdel af 2022.der bliver varslet til alle beboer hvornår arbejdet påbegyndes med 6 ugers varsling,

Dørtelefoner

Installationer af nye dørtelefoner bliver et separat arbejde og ikke samtidig da det ikke er samme firma der udfører dette arbejde.

Parkering af firmabiler

Der bliver flere og flere firmabiler parkeret på vores område, nogle gange i dagevis/ uger uden at blive brugt, vi må henstille til at i ferier og lignede ikke har bilen med hjem og optage plads på området

Aktivitetsrummet

Bliver stadig brugt til andet end det er beregnet til, det er uacceptabelt så stop med det.

Nytårs fyrværkeri.

Har du skudt nytåret ind med hvad der hører sig til, så hjælp lige vores ansatte med at få det pænt igen, så ryd venligst op efter jer.

flot **ikke så flot**

På forhånd tak for hjælpen.

Jubilæum

Vi håber at Brøndbyernes Andels Boligforening som blev stiftet i 1946, kan komme til at afholde 75-års jubilæum som var i 2021, men blev udsat, så i løbet af 2022 sommeren håber vi på at afholde det forsinket, dette vil i høre nærmere om.

Beboer adfærd i afdelingen

Vi vil lige gentage os selv endnu en gang
Og henvises til husordenen, husk at vi selv har stemt for den på afdelingsmøderne, blandt andet om altaner, opgange, kældere og området som helhed om hvad man må og ikke må (Så læs husordenen og se reglerne.)

Aflysninger i 2021

Der blev aflyst sommerfesten samt pensionist juleturen, bankospil og julehygge i bestyrelseslokalet for beboerne, nu må vi se hvad der er muligt i 2022 for nye aktiviteter.

Hundehold

Husk at det kun er tilladt at have hund på besøg med overnatning i maksimalt 3 uger i kalenderåret som skal reg. på kontoret, permanent hundehold er slet ikke tilladt (Se husordenen) husk at overtrædelse kan medføre opsigelse af lejemålet.

COVID-19

På grund af COVID-19 er funktionærernes arbejde stadig påvirket og med risiko for smitte i dagligdagen, men de håndterer det rigtig fint tak for det.

Vinter

Husk at lukke vinduerne i kælderene og dørene til trapperne, for nu er det vinter og der bliver koldt i stuelejlighederne og samtidig mulighed for ubudne gæster.

God Nytår til alle i afd 3
fra Bestyrelsen.