

Parkeringsregulativ for Brøndbyernes Andelsboligforening Afd. 1

INDLEDNING:

Alle brugere, såvel interne som eksterne af afdelingens parkeringsforhold inden for dennes parkeringszone, er underlagt de gældende regler, fastsat af afdelingsbestyrelsen ved mandat jf. ekstraordinært beboermøde den 17. marts 2009, i form af dette parkeringsregulativ, i samspil med den opsatte skiltning, retningslinjer påskrevet parkeringsbilletter, samt den almindelige gældende lovgivning herom. Afdelingens parkeringszone er markeret ved skiltning. Inden for denne parkeringszone, skal der benyttes parkeringslicens eller parkeringsbillet, jf. §1, stk. 10. Regulativet er opdateret den 5. april 2024.

GENERELLE BESTEMMELSER:

§ 1. Tilsyn af om de gældende regler overholdes, varetages af et privat parkeringsselskab.

Stk 2. Parkering af et indregistreret motorkøretøj, er **ikke** tilladt på græsarealer, boligveje langs blokke, foran opgangsdøre, adgangsstier samt ved/på steder med gul afmærkning, men kun i markerede parkeringsbåse.

Stk 3. Der kan ikke disponeres over faste parkeringspladser, dog jf. pkt. 4 og 7.

Stk 4. Beboere med handicapparkeringsdispensation (invalideskilt eller handicapparkeringskort) kan søge om egen parkeringsbås hos administrationen. Den mest bejlige parkeringsbås, til beboerens fordel, vil blive tildelt, og parkeringsbåsen vil blive afmærket ved skiltning således denne kun gælder til beboerens motorkøretøj.

Stk 5. Det er **ikke** tilladt, at parkere motorkøretøjer der overskrider en højde på 2,0 meter og/eller en samlet vægt på 3500 kg og/eller har en længde på over 5 meter i tidsrummet 19 til 7, uden forud indhentet tilladelse fra administrationen/ejendomskontoret.

Stk 6. Til køretøjer som overskrider den maksimale højde på 2,0 meter, og/eller har en længde, der over skrider parkeringsbåses længde på 5,0 meter, forefindes fire særligt lange parkeringsbåse til udlejning på månedlig basis. Beboeren skal søge om en af disse fire pladser via administrationen. Parkeringsbåsen vil blive afmærket ved skiltning således, denne kun gælder til beboerens motorkøretøj. Disse fire parkeringspladser udlejes efter først-til-mølle princippet.

Stk7. Et hensat indregistreret motorkøretøj skal være forsynet med fastmonteret registreringsnummer.

Stk 8. En gyldig parkeringslicens, påskrevet motorkøretøjets registreringsnummer, eller en gyldig og korrekt udfyldt parkeringsbillet skal være synlig og læsbar, placeret i motorkøretøjets forrude.

Stk 9. Administrationen/ejendomskontoret kan ved særlige tilfælde eller omstændigheder dispensere fra reglerne i parkeringsregulativet.

PARKERINGSLICENSER TIL BEBOERE I AFDELINGEN:

§ 2. Alle beboere er, såfremt krav jf. §2, stk. 2-4 er opfyldt, berettiget til, at få udstedt en eller flere parkeringslicenser til motorkøretøjer, indregistreret til privatkørsel. Parkeringslicenser administreres generelt af ejendomskontoret. Beboeren skal i den sammenhæng fremvise gyldig registreringsattest mv.

Stk 2. Beboeren skal have folkeregisteradresse i afdelingen og beboeren skal være registreret som ejer/bruger af motorkøretøjet dokumenteret ved fremvisning af køretøjets registreringsattest.

Stk 3. Hvis en beboer er ene bruger af firmabil, som også bruges til privat kørsel, skal der sammen med arbejdsgiver, udfyldes blanket med erklæring herom. Blanketten udleveres på ejendoms-kontoret. Administrationen kan underrette SKAT, omkring brugen af fri bil.

Stk 4. Hvis en beboer er fører af en lejet eller leaset firmabil, som også bruges til privat kørsel, skal der sammen med arbejdsgiver, udfyldes blanket med erklæring herom, samt fremvises gældende leje-/leasingkontrakt. Blanketten udleveres på ejendomskontoret. Administrationen kan underrette SKAT, omkring brugen af fri bil.

Stk 5. Parkeringslicensen er **kun** gyldig til det motorkøretøj som det er udstedt til. Ved misbrug kan boligadministrationen annullere parkeringslicensen, og fortsat parkering i afdelingen uden denne, vil betragtes som ulovlig parkering, og der kan derfor pålægges parkeringsafgift.

Stk 6. Beboeren er ansvarlig for, at parkeringslicensen til motorkøretøjet er korrekt udfyldt og tydelig læsbar.

MIDLERTIDIG PARKERING SAMT PARKERING FOR ANDRE:

§ 3. Der er 3 timers gratis parkering ved brug af P-skive i hele afdelingen, undtaget ved butikkerne, hvor der er 2 timers gratis parkering ved brug af P-skive. Parkeringsbilletter kan udleveres til beboerne, til brug ved bl.a. gæstebesøg ud over 3 timer. Parkeringsbilletter udleveres via ejendomskontoret eller bestilles via **Info@Scanparkering.dk**.

Stk 2. Retningslinjer angivet på parkeringsbilletten, skal til hver en tid overholdes i samspil med de i parkeringsregulativet fastsatte regler. Parkeringsbilletter er versionsbestemte og versionen vil fremgå på selve parkeringsbilletten. Den aktuelt gældende version kan udledes på ejendoms-kontoret. Ved versionsskift, varsles der i god tid inden indførsel.

Stk 3. Parkeringsbilletten er gyldig inden for den beskrevne parkeringstidsramme for motorkøretøjer til personbefordring. Det er altid ankomsttidspunktet som registreres på parkeringsbilletten.

Brøndbyernes Andelsboligforening

Stationsparken 24, 2. th. – 2600 Glostrup, tlf. 43 42 02 22 – Åbningstid kl. 10-14
Mail: bab@babnet.dk – CVR nr. 36 88 05 11



Stk 4. Ejendomskontoret kan efter behov udstede parkeringslicenser til firmaer, der udfører arbejder i afdelingen. Motorkøretøjer med disse parkeringslicenser, må ikke henstilles unødigt i afdelingens parkeringszone.

Stk 5. Afdelingens erhvervslejemål får udstedt parkeringslicenser efter disses konkrete behov.

Stk 6. Parkeringsbilletter må **ikke** erstatte en fast parkeringslicens (dog i tilfælde som f.eks. ved lånebiler ved f.eks. reparation af egen bil, kan der undviges fra førnævnte) og må **ikke** benyttes til køretøjer hvis formål med parkeringen, er uden for afdelingen. Misbrug kan medføre afvisning af udlevering af parkeringsbilletter og anmeldelse i forhold til brud på husordenen.

Stk 7. Føreren af motorkøretøjet, er ansvarlig for, at parkeringsbilletten er korrekt udfyldt og tydeligt læselig.

FRITAGET FOR PARKERINGSLICENS INDEN FOR AFDELINGENS PARKERINGSZONE ER FØLGENDE:

§ 4. Køretøjer tilhørende politi, brandvæsen eller redningskorps, hjemmeplejen, lægevagten m.v., såfremt parkeringen er arbejdsmæssig begrundet og bilens tilhørsforhold tydeligt fremgår ved bilens udseende eller ved dokumentation anbragt i forruden.

Stk 2. Køretøjer forsynet med invalide-skilt/parkeringskort, eldrevne ikke-indregistrerede motorkøretøjer, motorcykler, knallerter samt delebiler registreret i en delebilsordning.

Vedtaget på beboermøde 2017-09-07. Sidst opdateret: 2017-08-23 Kl. 23:48